

Cod. Pratica	
Venditore	DIORI

Valore dichiarato	€	280.000
-------------------	---	---------

Data	04/02/2026	
Acquirente	DI FELICE	
AGENZIA	TRASTEVERE	
CBD	RM1GT	
RENDITA CATASTALE	€	1.039,37
RENDITA NUDA PROP.	€	727,56
VALORE CATASTALE	€	91.672,43

Causale	<b>COMPRAVENDITA NUDA PROPRIETA' - 2° CASA (USUFRUTTUARIA 77 ANNI-&gt;70%)</b>
---------	--

**PROSPETTO SPESE**

Onorario compravendita	€	1.800,00
Imposta di registro	€	8.251,00
Imposta ipotecaria	€	50,00
Imposta catastale	€	50,00
Visure, CNN, Repertorio	€	600,00
<b>TOTALE</b>	€	10.751,00
Sconto	€	251,00
<b>TOTALE DEFINITIVO</b>	€	10.500,00

**Gli importi degli onorari sono comprensivi di I.V.A.**

Firma per accettazione \_\_\_\_\_