

Cod. Pratica	
Venditore	

Valore dichiarato	€ 175.000
-------------------	-----------

Mutuo	?
-------	---

Data	03/02/2026
Acquirente	VALENTINO MONICA
AGENZIA	REMAX - VASSELLI
CBD	
RENDITA CATASTALE	€ 759,19
VALORE CATASTALE	€ 87.686,45

Causale	COMPRAVENDITA E MUTUO 1° CASA
---------	-------------------------------

PROSPETTO SPESE

Onorario compravendita e mutuo	€ 3.800,00
Imposta di registro	€ 1.754,00
Imposta ipotecaria	€ 50,00
Imposta catastale	€ 50,00
Visure, CNN, Repertorio	€ 600,00
TOTALE	€ 6.254,00
Credito di imposta	
Sconto	€ 254,00
TOTALE DEFINITIVO	€ 6.000,00

IL CREDITO DI IMPOSTA NON PUO' ESSERE APPLICATO IN QUANTO NELL'ACQUISTO PRECEDENTE NON E' STATA VERSATA L'IMPOSTA DI REGISTRO IN BASE ALLA LEGGE UNDER 36

Gli importi degli onorari sono comprensivi di I.V.A.

Firma per accettazione _____